



**Joli T2 à Saint-Jean-de-Luz**

Laissez vous séduire par ce joli T2 au 5ème étages, rénové avec goût, centre ville, calme, ascenseur, cave résidence habitée à l'année. Coup de cœur assuré ! Prix HAI en Euros Honoraires agence 7% Prix net vendeur 294 000 € NC NC Charges copropriété Taxe foncière Autre taxe 1 128 € / an 510 € / an NC

**DESCRIPTION:**

Pièce(s) : 2  
Chambre(s) : 1  
à coucher  
Salle(s) de : 1  
bain

**CONFORT ET COMMODITÉS:**

**Accessibilité:** Ascenseur,  
**Chauffage, eau chaude, isolation:**  
Double vitrage,  
**Alarmes, sécurité, surveillance:**  
Volets roulants électriques, Interphone,

**VOISINAGE, ENVIRONNEMENT,  
COMMUNICATIONS:**

Cinéma : 0 Minutes par à pieds  
Arrêt de bus : 0 Minutes par à pieds  
Gare : 0 Minutes par  
Centre commercial : 0 Minutes par à pieds